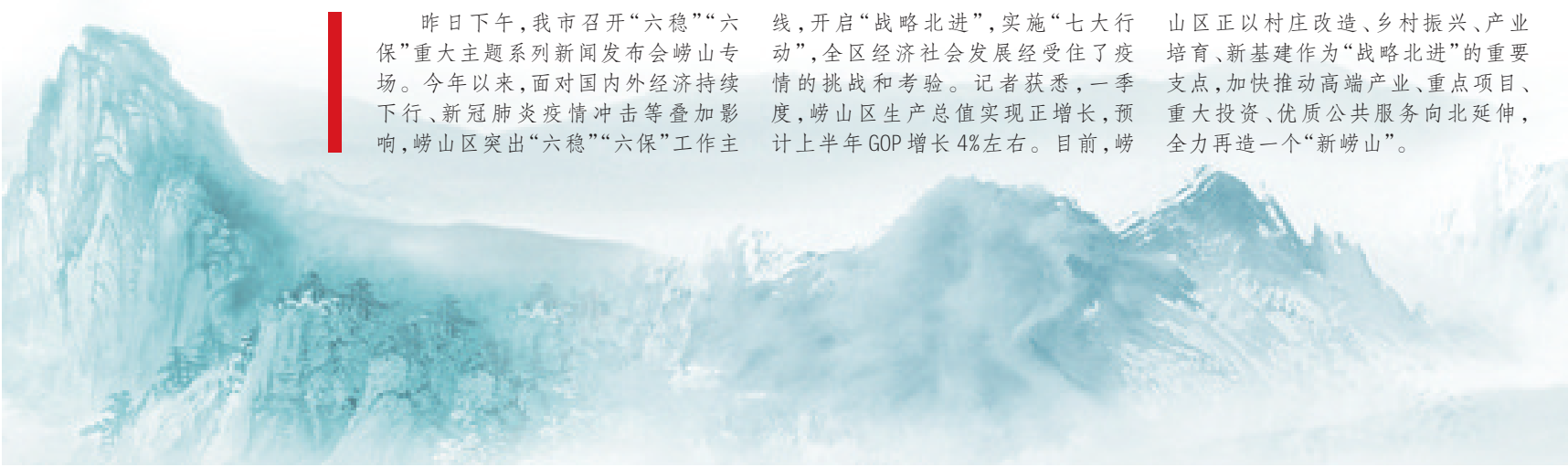


崂山区“六稳”“六保”工作今年这样做

战略拓展“向北进” 全力再造“新崂山”

青岛财经日报/青岛财经网记者 姜赫



昨日下午,我市召开“六稳”“六保”重大主题系列新闻发布会崂山专场。今年以来,面对国内外经济持续下行、新冠肺炎疫情冲击等叠加影响,崂山区突出“六稳”“六保”工作主

线,开启“战略北进”,实施“七大行动”,全区经济社会发展经受住了疫情的挑战和考验。记者获悉,一季度,崂山区生产总值实现正增长,预计上半年GDP增长4%左右。目前,崂

山区正以村庄改造、乡村振兴、产业培育、新基建作为“战略北进”的重要支点,加快推动高端产业、重点项目、重大投资、优质公共服务向北延伸,全力再造一个“新崂山”。

相关链接

服务业为崂山区经济复苏“提速”

现代服务新业态涉及行业领域众多,对于提振消费信心、促进经济复苏将起到关键作用,针对记者提出的崂山区下一步将怎样发展高端服务业的问题,赵燕表示,对于崂山而言,服务业在创造税收、吸纳就业、新增市场主体和外经贸等领域都有着举足轻重的作用。她以这样一组数据作为佐证:2019年崂山区的服务业实现增加值555.7亿,占GDP的比重达到了67.9%,经济增长的贡献率为65%,区域税收的贡献率为74.7%。

“服务业已经成为崂山区区域发展的中流砥柱,同时也是崂山区经济增长的稳定器。”赵燕表示,崂山区的服务业想要做大做优做强,必须立足于服务未来的产业、立足于服务实体经济,走现代化发展的道路,所以崂山区将集中精力主攻金融业、科技服务业、商贸服务业三大方面。

“今年尽管受疫情的冲击,金融业依旧实现逆势上扬,上半年金融业的增加值增长14%,崂山区一季度全区GDP实现正增长,是全市十个区市里唯一实现正增长的,尽管0.5%的增幅不大,但是在困难的情况下,这个结果包含着很多努力。其中金融业在整个经济的正增长中起到非常重要的引擎、保障作用。”赵燕表示,金融业有力帮助实体经济抗击疫情、渡过难关,区内金融企业累计为24家企业解决了续贷、延期等实际问题,为301家企业协调实现融资65亿元,其中大部分是中小企业,实实在在帮助企业解决了融资痛点。

目前,崂山区商贸服务业正加速向高端迈进,积极引进培育了餐饮住宿、文化旅游、会展物流、电子商务、夜间经济等业态,建成了金狮广场、金鼎广场等一批大型商贸综合体,打造了宜家家居,协信星光里特色街等一批消费网红打卡点,引进了金马鲜生青岛总部等新业态。赵燕表示,崂山区服务业的发展亮点频现的同时,也存在众多不足。

“譬如说服务业存在发展水平和区域资源的禀赋不匹配,服务业内各行业发展不平衡等短板,特别是科技服务业领域具有开创性和引领性新业态发展不足,整体上还存在产业同质化竞争对科技不断迭代升级的支撑能力不足这些问题,下一步我们将重点抓好服务业融合发展,唯有多业态融合发展才可以创出高端发展的路子。”赵燕表示,下一步崂山区以国家全域旅游示范区的建设为支撑点,撬动住宿、餐饮、消费、娱乐等产业整体迈向高端,让高端服务业服务高端人才,让人才引得来、留得住、住得下,在崂山感到怡居幸福的生活品质。

开启“战略北进” 拓展发展空间

在疫情防控常态化的大背景下,无论城市、企业或是个人,都面临着如何危中求机、化危为机,实现高质量发展的问

题。着眼于破解区域发展空间受限、载体利用率不高等问题,崂山区坚定不移推进发展空间扩容提质,持续提升区域发展能级。

“拓展发展空间,崂山区一方面开启战略北进,打开发展空间,另一方面主攻楼宇经济,优化载体供给。”崂山区委副书记、区长赵燕介绍。崂山的城市中心区主要集中在金家岭街道等沿海一线,经过25年的开发,区域的土地资源接近饱和,崂山想要有进一步的发展必须向外拓展、再次创业。为此,崂山区今年提出要开启“战略北进”,推动崂山高质量发展的战略重心由金家岭片区稳步、有序向北推进,突破中韩、北宅、王哥庄街道,全面打开发展空间,构建全域统筹、联动发展、质效齐升的新格局。

目前,崂山区正以村庄改造、乡村振兴、产业培育、新基建作为“战略北进”的重要支点,加快推动高端产业、重点项目、重大投资、优质公共服务向北延伸,全力再造一个“新崂山”。

向空中要空间、以密度增效益,崂山区实施楼宇经济突破行动,创新崂山“标准楼”模式,在全省首推《崂山区商务楼宇等级评定规范》,从设施设备、运营服务、社会经济贡献等多个维度,框定楼宇等级划分标准、“特色楼宇”认定标准。出台《崂山区促进楼宇经济高质量发展若干政策》,实施重点楼宇“一楼一档”工程,为单体面积超10000平方米(含)、税收过1000万元(含)的100余座楼宇建立信息档案,梳理出载体建设、管理运营、入驻企业等关键数据指标,通过“精准画像”实现“一站式、全过程”服务,帮助新入驻企业快速选址、精准匹配,促进全区立体经济产业链进一步提档升级。

下步,崂山区将鼓励引导区内楼宇实现高标准投资建设、高质量产业招商、高

水平运营服务,着力引进一批龙头型、优质税源型企业,加快发展一批凸显崂山产业特色的总部楼宇、基金楼宇、瞪羚楼宇,力争全年打造特色产业楼宇20座,新增亿元以上税收楼宇5座、总数达到25座,打造崂山楼宇经济“升级版”,争当山东半岛城市群楼宇经济“新样板”。

聚焦重点项目 澎湃发展动能

“后疫情时代”,崂山区发展的动力来自于生产存量和项目增量,以大项目建设带动经济高质量发展是崂山区逆势上行的强大引擎。

以2020青岛·全球创投风投网络大会、第二届儒商大会暨青年企业家创新发展国际峰会等国际性重大活动平台为载体,崂山区举办创业黑马独角兽企业政企对接会,创新开展“云会面”“云洽谈”“云招商”“云签约”等线上招商,长江以北首家城商行理财公司青银理财正式落户,东华软件全国副中心全市首个网上签约,总投资260亿元的30个重点项目通过网上签约落户崂山。

按照全市抓项目促投资“百日攻坚”行动部署要求,崂山区出台固定资产投资重点项目突破行动方案,围绕总投资1800亿元的237个固投重点支撑项目,按照“挂图作战”月度节点,全力以赴抓进度、促投资。截至6月底,237个重点项目已有120个开工在建,其中10个省优选项目已全部开工,23个市级重点项目已开工17个。预计,上半年全区固定资产投资增长15%左右,其中民间投资增长超过30%。

以政府投资强带动、保预期。充分发挥政府投资的引导带动作用,加大专项债券、补短板领域项目谋划力度,2020年共安排政府投资项目137个,全面提升基础公益设施项目对全区投资增长贡献度。加快健康城“一路一厂一中心”、北宅中心学校等在建重点基础设施项目施工进度,提速海尔东园区配套路、朱家洼小区配套幼儿园等新建公益设施项目开工进度,预计全年政府投

资增长约20%。

以流程再造减环节、提效能。出台《关于建立崂山区重点建设项目工程建设审批协调推进工作机制的实施意见》《崂山区工程建设审批服务16条提速措施》等文件,全力提速项目土地、规划、施工等各项手续办理,推动项目早落地、早开工、早建设。

“以海尔大云谷项目为例,通过模拟审批、容缺受理、并联审批等措施,使项目在办理人防、施工许可等审批手续时,节约了至少15天时间。”赵燕介绍,同时,对重点招引项目实行全流程帮办、针对性服务,推动项目快落地。提供“一对一”服务,推动投资5000万元的青岛悉图希国际教育咨询有限公司顺利落户,并于当月实现外资到账。

真金白银帮扶 提振消费信心

目前,崂山区有近8万家市场主体,而且还在不断增加。把市场主体的活跃度保持住、提上去,是促进经济平稳增长的关键所在。

真金白银帮扶企业。疫情下,企业盈利难、负担重是影响各类市场主体生存的关键“病灶”。崂山区及时拿出“真金白银”为企业商户“解渴”“输血”,在全面落实中央和省市各级惠企政策的基础上,出台了《崂山区防控疫情支持企业十条政策措施》,设立了规模1亿元的信贷风险补偿金和1亿元的应急周转金,累计为企业兑现各类产业扶持资金4309万元,减免租金6978万元,减免各类税费8.5亿元,协调解决融资65亿元,多角度、多途径帮助企业克服疫情影响,提升渡过难关的信心和能力。

动真碰硬破解难题。建立企业诉求“一站式”办理机制,开展了“市区两级领导干部联系服务千家企业”活动和“我为企业找订单”供需对接会,累计走访联络企业3万余家次,帮助企业解决用工、交通、融资、原料、订单等实际问题580个。在全市率先实行企业复工无需审批备案制度,企业只需要通过企业复工网

上报备系统,在手机端、电脑端即可完成报备。截至目前,全区620家规模以上企业除5家停业企业外均已复工。

“今年疫情对消费的影响特别大,消费处于下行的压力中,我们按照全市层面对于夜经济的谋划,专门出台了促进夜经济发展的意见,针对协信星光里、丽达、金狮等商业区,采取了一些措施刺激消费增长的政策,拿出1100万元财政资金来撬动商家积极地返利,引导百姓、市民消费。”崂山区副区长黄应胜介绍。

千方百计刺激消费。消费回暖,市场才能景气;市场景气,企业才能生存。因此,崂山区把拉动消费作为从根本上解决企业生存难题的“大招”,多管齐下刺激市场复苏。在“支付宝”APP上开展了“2020崂山区消费季”活动,组织零售、餐饮等企业开展促销活动,特别是在餐饮领域,上线“寻觅崂山味道”活动,创新采用“政府+商家”补贴合作模式,以五折优惠鼓励大众堂食。5月份,全区餐饮业交易额环比增长220%。

深化开放拓展外需。出台疫情期间短期出口信用保险区级财政扶持政策,支持外贸企业利用政策性保险托底大胆开拓新市场、挖掘新订单,通过信息共享以“零见面”方式加快兑现外贸扶持政策。同时,搭建线上线下国内销售平台,助力企业由出口向内销转型。崂山区在全市首次采用视频连线方式开展短期出口信用申报,企业申报实现“线上见”“零跑腿”。引入中信保公司风险信息预警提示,帮助企业及时获取境外贸易风险信息,及时规避风险。预计上半年全区进出口总额达到330亿元,增长7%左右。

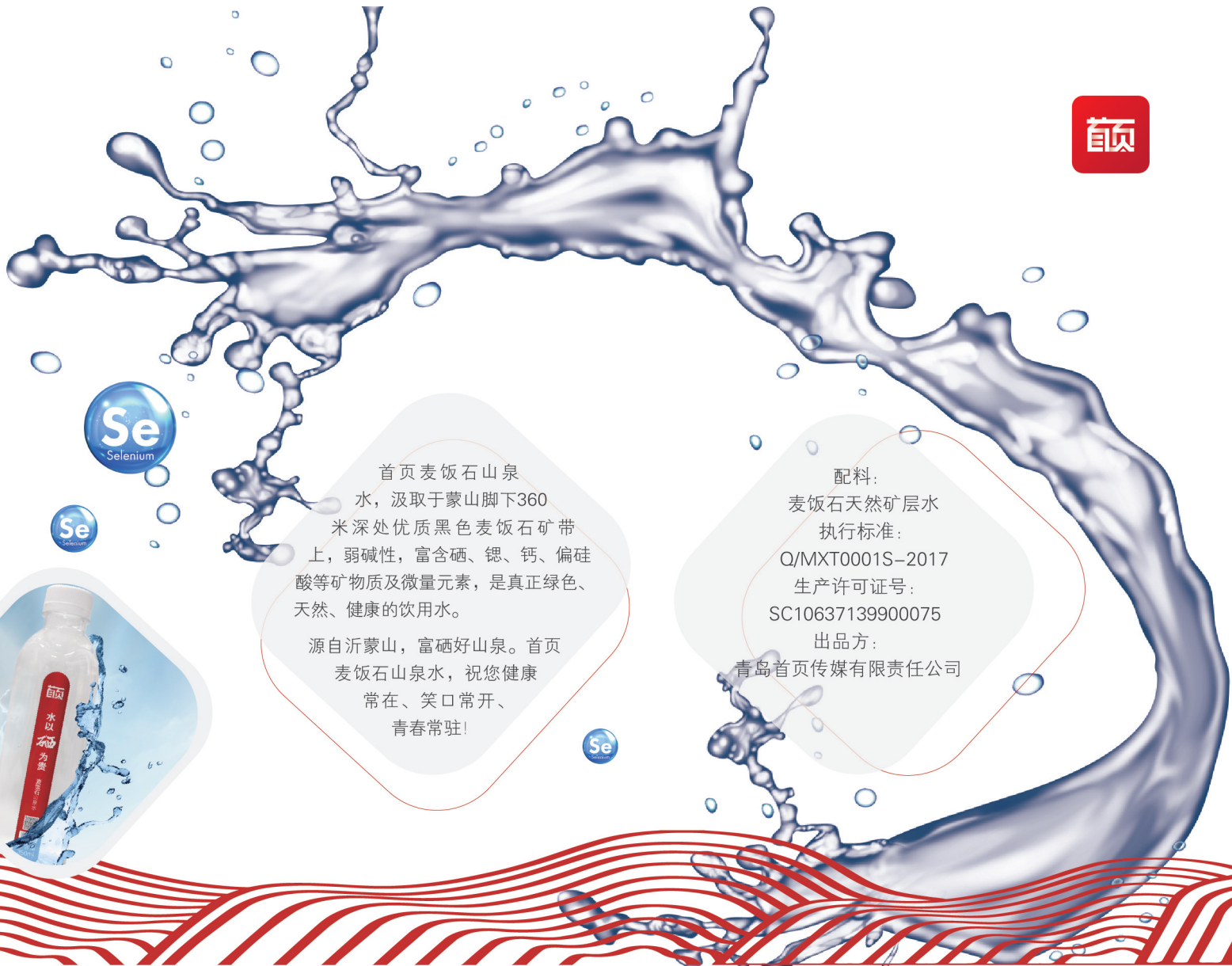
大力优化营商环境。推进审批服务智能化、扁平化、自助化、移动化,崂山区在全市率先试点企业登记掌上全链条“智能审批”服务,进一步提高了企业开办效率,降低了企业开办成本,实现了“零材料、零成本、零跑腿、1个环节、2个小时办结”的崂山企业服务新模式,上半年全区新登记市场主体超过6000家。

水以**硒**为贵

诚招**销售渠道**
各地代理

0532-88680555

青岛首页传媒有限责任公司



首页

首页麦饭石山泉水,汲取于蒙山脚下360米深处优质黑色麦饭石矿带上,弱碱性,富含硒、锶、钙、偏硅酸等矿物质及微量元素,是真正绿色、天然、健康的饮用水。

源自沂蒙山,富硒好山泉。首页麦饭石山泉水,祝您健康常在、笑口常开、青春常驻!

配料:麦饭石天然矿层水
执行标准:Q/MXT0001S-2017
生产许可证号:SC10637139900075
出品方:青岛首页传媒有限责任公司